

## Servisná zmluva

01/2022/KL

o poskytovaní opráv a údržby vzt. zariadení uzavretá podľa  
§ 536 zákona 513/1991 Zb. v znení neskorších noviel

### Článok 1 Zmluvné strany

#### Objednávateľ

**Názov:** Reedukačné centrum  
**Sídlo:** Bankov č.15  
**IČO:** 00163368  
**IČ DPH :**  
**Zastúpený:** Tibor Palko, riaditeľ RC  
**Zodpovedný  
pracovník:** Silvia Šeňová

#### Zhotoviteľ

**Názov:** KLIVENT s.r.o.  
**Sídlo:** Slanec 387, 044 17 Slanec  
**IČO:** 45259046  
**IČ DPH :** SK2022922539  
**Zastúpený:** Ing. Ján Tomko  
**Zodpovedný  
pracovník:** Jozef Varga

### Článok 2 Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v objekte Reedukačné centrum Bankov - Košice vykonávať celoročne práce v súvislosti s opravou a údržbou vzt jednotiek Duplex.

2.2. Práce uvedené v bode 2.1 pozostávajú z :

#### Kontrola a servis vzduchotechnických zariadení :

- kontrola vzduchových filtrov, ich vyčistenie resp. výmena
- kontrola regulačných zariadení poprípade doregulovanie
- kontrola ventilátorov
- kontrola svoriek elektro napojenia
- kontrola MaR
- revízia požiarnych klapiek

### Článok 3 Termíny plnenia

3.1. Zhotoviteľ vykoná servisné práce, údržbu, odbornú prehliadku, kontrolu a nastavenie vzt zariadení v časových limitoch podľa potreby 1x ročne, resp. v prípade poruchy na základe výzvy objednávateľa.

3.2. V prípade vyžadujúcom materiálnu, príp. technickú prípravu zhotoviteľa sa realizácia vykoná v termíne vzájomne dohodnutom.

#### Článok 4 Cena servisných prác

- 4.1. Cena za vykonané práce je stanovená HZS 14,- eur/hod., bez DPH počas normálnej pracovnej doby, podľa skutočne odpracovaných hodín podpísaných oprávneným zástupcom objednávateľa v servisnom denníku, alebo na opravnom a montážnom liste.
- 4.2. Za normálnu pracovnú dobu sa považuje bežný pracovný týždeň t. j. päť pracovných dní v rozsahu 40 hodín. Normálna pracovná doba v týždni – pondelok až piatok je v čase od 8:00 – 16:00.
- 4.3. Za dopravu servisným vozidlom do a z miesta inštalácie a servisu sa bude účtovať **0,40€** za každý kilometer.
- 4.4. Cena za dodaný drobný servisný materiál predstavuje zdokladované náklady zhotoviteľa na ich obstaranie. Cena a dodacie termíny náhradných dielov budú predmetom samostatnej kúpnej zmluvy.
- 4.5. Výška hodinovej zúčtovacej sadzby sa môže zmeniť len v prípade zmien ekonomických podmienok v národnom hospodárstve /devalvácia, inflácia, úprava regulovaných cien atď./ a po vzájomnej dohode zmluvných strán.

#### Článok 5 Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ má právo fakturovať za vykonané práce a dodaný materiál až v deň ich prevzatia, potvrdeného v servisnom denníku resp. v montážnom a servisnom liste.
- 5.2. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturované práce a materiál do 30-tich dní po obdržaní faktúry.
- 5.3. V prípade, že objednávateľ nezaplatí fakturované práce v stanovenom termíne podľa tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,5% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

#### Článok 6 Osobitné ustanovenia

- 6.1. Zhotoviteľ vykoná všetky práce na svoje nebezpečie a v súlade s platnými právnymi normami a pokynmi výrobcu zariadení.
- 6.2. Všetky škody na zariadeniach, ktoré vzniknú oneskorenou, resp. nesprávne vykonanou opravou a údržbou, znáša zhotoviteľ.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác a dodaného materiálu a bezodkladne vykoná reklamačné opravy alebo vymení nefunkčné náhradné diely, ktoré pri oprave použil.
- 6.4. Záručná doba na vykonané práce a dodaný materiál je dohodnutá na 6 mesiacov.
- 6.5. Zhotoviteľ vedie o vykonaných prácach a dodávkach servisný denník alebo ich zaznamená do montážneho a servisného listu, v ktorom poverený pracovník objednávateľa potvrdí ich rozsah a realizáciu.
- 6.6. Objednávateľ zabezpečí možnosť prístupu pracovníkom zhotoviteľa k predmetu zmluvy v prípade poruchy, po predchádzajúcom dohovore, i v mimopracovnej dobe a v dňoch pracovného pokoja alebo voľna. Objednávateľ zabezpečí účasť svojho pracovníka na prevzatíe vykonanej opravy.
- 6.7. Spôsob ohlasovania porúch:
  - telefonicky na čísle 055/6966810
  - faxom na čísle 055/6966810
  - mobil 0905/187575
  - mailom: klimatizacia@klivent.sk
  - písomne na adresu zhotoviteľa:

Klivent s.r.o.  
Slanec 387  
044 17 Slanec

- 6.8. Zhotoviteľ svoj nástup na pravidelnú údržbu zariadení /viď bod 3.1., 3.2./ vopred dohodne s objednávateľom.
- 6.9. Záruka sa nevzťahuje na vady vzniknuté nevhodnou manipuláciou, dopravou, nevhodným skladovaním, nedodržiavaním návodu k obsluhu, svojvoľným neodborným zásahom, nevhodným použitím, nedodržiavaním požiadaviek na pripojenie zariadení dodávané treťou osobou (istenie, ochrana..), násilným poškodením, živelnou katastrofou, extrémnymi prevádzkovými podmienkami a vplyvmi, účinkami elektromagnetického rušenia a pod. Zároveň sa záruka nevzťahuje na bežné opotrebenie.
- 6.10. Záruka zásadne nemôže byť uplatnená pri zanedbaní povinnej údržby (napr. zanedbanie výmeny znečistených filtrov a pod.).
- 6.11. V prípade nevykonania servisných prác na VZT jednotkách v zmysle predpísaných, resp. dohodnutých intervaloch, zaniká záruka zariadenia podľa Ob. zákonníka.

### Článok 7 Trvanie zmluvy

7.1. Zmluva o údržbe a oprave vzduchotechnických a klimatizačných zariadení sa uzatvára na dobu neurčitú:

**Od 01.03.2022**

7.2. Zmluva sa končí:

a/ vzájomnou písomnou dohodou oboch strán

b/ výpoveďou jednej strany. Výpovedná doba tejto zmluvy je 3 mesiace a začína plynúť dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

### Článok 8 Záverečné ustanovenia

8.1. Všetky zmeny a doplnky k zmluve je možné vykonať písomne a len so súhlasom oboch strán.

8.2. V prípadoch, ktoré vo vzájomných vzťahoch neupravuje táto zmluva, sa zmluvné strany riadia ustanoveniami obchodného, resp. občianskeho zákonníka.

8.3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom.

V Košiciach,

Dňa 01.03.2022

Za zhotoviteľa:

V Košiciach,

Dňa 01.03.2022

Za objednávateľa:

**Poznámka:** Záruka na zariadenia v zmysle ZoD začína plynúť dňom odovzdania zariadenia, t.j. od 21.12.2021. Na strojné zariadenia – jednotky Duplex a požiarne klapky je záruka v zmysle Obchod. zákonníka 24 mesiacov. Na ostatný dodaný tovar – potrubie a koncové členy a montážne práce je záruka 48 mesiacov.